

# BERANINFO

BOLETIN INFORMATIVO N°1

DICIEMBRE - 2011



## AYUNTAMIENTO DE BERANTEVILLA

SUMARIO	PÁG.
SALUDOS DEL ALCALDE	2
PLAN URBANISTICO -P.G.O.U.-	3
ABIERTO POR OBRAS- PARKING ,PISCINAS, HAURRESKOLA	4-5
PROMINBER- Polígono Industrial-	6
ACTIVIDADES CULTURALES	7
N-124 DESDOBLAMIENTO Y WEB PARA TODOS	8
APUESTAS DE FUTURO	9
AYUNTAMIENTO RESPONDE/BERANTEVILLA MONUMENTAL	10
ORGANIGRAMA MUNICIPAL	11



## SALUDOS DEL ALCALDE

Todos los que me conocéis más de cerca, sabéis que me caracterizo por ser hombre de pocas palabras, y sobre todo por mi disposición a escuchar y comprender otros puntos de vista y opiniones.

En nuestra corta andadura por los pasillos del Ayuntamiento, he deseado y pedido la colaboración de todos los que habitualmente participan en el desarrollo municipal. Comenzando por los trabajadores, continuando por los propios concejales, así como el resto de entidades cercanas al desarrollo de este Municipio; como Juntas administrativas, empresas externas de gestión, etc. Mi propósito principal ha sido conocer fielmente y en profundidad la verdadera situación de nuestro Consistorio.

Frente a este difícil periodo que nos toca gobernar, como consecuencia de la coyuntura económica especialmente negativa por la que atravesamos a todos los niveles, espero llevar a cabo una gestión eficaz del Ayuntamiento, reconociendo todas nuestras deficiencias y aprovechando todas las ventajas que posibiliten emprender cada uno de los nuevos y viejos proyectos pendientes, valorando rigurosamente nuestras posibilidades, con el ánimo de alcanzar un equilibrio presupuestario que mantenga este consistorio lejos de la amenaza del endeudamiento. Esto no significa que renuncie a la capacidad de mejorar, pero sí que lo haré con los pies en el suelo ante la dura realidad que afrontamos.

Por todo ello pido paciencia a los

más impetuosos, confianza a los que recelan y sobre todo vuestras aportaciones, teniendo en cuenta que las grandes metas se alcanzan reconociendo el terreno, sus dificultades y escogiendo las mejores opciones que nos posibiliten alcanzarlas con garantías.



**« La mejor forma de cambiar las cosas, es comenzar por la actitud de uno mismo..... , si tú no eres capaz, no esperes que los demás lo hagan »**

Este es mi deseo, que he querido compartir en este nuestro primer proyecto por haceros más partícipes que nunca de nuestra institución más cercana.

Por último, volver a recordaros que me encuentro a vuestra entera disposición para lo que consideréis oportuno.

EL ALCALDE

Juan Antonio Santamaría Fajardo



## PLAN URBANISTICO

Uno de los asuntos pendientes y que más ha condicionado y condiciona el desarrollo de nuestro municipio, ha sido la disposición del adecuado suelo urbanizable, acorde a la demanda que durante estas décadas de prosperidad se pudieron exigir para la instalación de nuevos núcleos de población tal y como ha ocurrido en la mayoría de las poblaciones cercanas o de similares características a la nuestra. Son reflexiones similares, las que justifican en gran medida el desarrollo del plan general de ordenación urbana -P.G.O.U.- como el que en estos momentos nuestro consistorio está retomando e intentando reactivar hasta su completo desarrollo, tras un periodo de estancamiento en la legislación anterior.

Una de nuestras primeras labores, fue el análisis de la situación del P.G.O.U., mediante reuniones y conversaciones con las empresas e intervinientes más destacados.

*La actual situación del P.G.O.U., es la de aprobación del avance, encontrándose en estos momentos en manos de los técnicos para que de forma inmediata se presente en pleno, para su aprobación como "plan inicial". Posteriormente, se mostrará públicamente a la población para su reconocimiento y alegaciones oportunas. Tras una nueva "aprobación provisional" en pleno y la aprobación definitiva con la elaboración del "texto refundido", se prevé su finalización para el 2014.*

Nuestro punto de vista respecto a las propuestas del anterior consistorio, han diferido en algunos planteamientos, que se han intentado concretar en el P.G.O.U. .

Los cambios más destacados se refieren a la forma de desarrollo de los viales proyectados en la zona de las Eras, y el planteamiento de la zona de las piscinas.

Durante las gestiones realizadas a tal fin, se ha constatado las reticencias, malestar y desaprobación de carácter personal, de algunos vecinos que a lo largo del tiempo se ha ido originando por desencuentros con el anterior consistorio, en parte lógicas en el desarrollo de esta clase de proyectos y que en estos momentos repercute en importantes discrepancias que impiden llevar a buen término las negociaciones imprescindibles para encauzar este proyecto.

Todo lo que actualmente realicemos a nivel de estructuras urbanísticas, condicionará totalmente la forma y estilo de vida que disfrutaremos nosotros y nuestros sucesores en décadas.

Por todo, hacemos un llamamiento a todos los afectados directamente o indirectamente, dejemos de lado esas diferencias y consideremos los resultados finales, dentro del interés y la importancia que tiene este plan para el futuro de los núcleos urbanos y sus servicios a medio y largo plazo.

Nos gustaría contar con vuestra colaboración, en algo que supondrá un legado importante para las generaciones futuras.



## OBRA PARKING-LICITACIÓN

El pasado lunes 17 de octubre se licitó la obra del parking. El presupuesto para su realización fue de 41.978 €, siendo los criterios de adjudicación los siguientes:



1. *Rebaja en el precio de licitación (90%)*
2. *Calidad, mejora de calidades (5%)*
3. *Plazo de entrega (5%)*

A la mencionada licitación se presentaron cuatro empresas, siendo esta a sobre cerrado.

Tras el estudio y valoración de todos los presupuestos, en cumplimiento de los principios de igualdad, transparencia, concurrencia y publicidad, la Comisión de urbanismo eligió el presentado por la

empresa PROCOM MIRANDA S.L., que fue la mejor valorada según los criterios de adjudicación establecidos.

Las valoraciones finales fueron:

Empresa	Puntos
PROCOM MIRANDA	90
VITORIANA DE LA CONS-TRUCCIÓN S.L.	44
OBRAS PUBLICAS ONAINDIA	0
ITOLA S.A.	0

El presupuesto aprobado para la obra asciende a 37.789 € (reducción del 10% sobre precio de licitación).

La previsión de financiación de la obra se realizará al 66,5% (25.132 €) mediante las ayudas concedidas por Diputación Foral de Álava en su plan Foral del 2011, el resto de la obra 12.657 €, es asumido por el Consistorio Municipal.



## OBRA MOLINO SANTURDE

La Junta Administrativa de Santurde ha llevado a cabo la restauración del molino, con la colaboración de Diputación Foral de Álava y el Ayuntamiento de Berantevilla dentro del plan de ayudas a Obras Menores.

El presupuesto aprobado para la obra fue de 33.476 €. La financiación de la obra se realizó mediante la ayuda de

22.269,67 € concedida por Diputación Foral de Álava y el resto se sufragó por parte del Consistorio Municipal de Berantevilla en un 60% (6.723,79 €) y la propia Junta Administrativa de Santurde con una aportación del 40% (4.482,57 €).



## OBRAS PISCINAS-SITUACION

Llevamos varios años viendo lo mismo en el terreno donde en un futuro tendrán que ir las piscinas Municipales de Berantevilla. Sabemos que es un proyecto muy importante para este municipio y nuestra responsabilidad es dar a la gente toda la información necesaria para que se conozca la situación actual del proyecto.

El presupuesto de ejecución material final de las obras de la 1ª fase ascendió a la cantidad de 198.893,85 €, quedando en proyecto de ejecución un montante aproximado de 800.000 €.

La voluntad del Consistorio es la realización y finalización de la obra, considerando la importancia que estas infraestructuras y su entorno suponen para el Municipio.

Los plazos para su realización, vendrán impuestos por las posibilidades económicas que se prevea disponer en esta legislatura, retomando el proyecto en el momento que la coyuntura económica sea favorable.

## OBRA HAURESKOLA

El pasado mes de agosto aprovechando el parón veraniego, tras solicitud de los responsables, se realizaron las obras de mejora de las instalaciones municipales utilizadas por la haurreskola.

Las reformas llevadas a cabo, han consistido en:

- Aislamiento térmico del cuarto de cunas.
- Arreglos diversos de fontanería.

A pesar de la situación extremadamente desfavorable de las administraciones, el Ayuntamiento planteará modificaciones en las infraestructuras de las piscinas, con el fin de dotarlas de un mejor acondicionamiento y aprovechamiento del terreno.



Con todas las adversidades que este proyecto presenta, queremos señalar, que nuestra ferviente voluntad será la de lograr que el Ayuntamiento de Berantevilla consiga las instalaciones dignas que se merece desde hace muchos años.

- Instalación de zócalo en cuarto de juegos.
- Montaje de esquineras de protección en las columnas del patio.
- Pintura del patio y protección de estructuras de madera.
- El coste total de estas obras ha ascendido a la cantidad de 2.767,80 €.



## DEUDA PROMINBER CON TROPEGARAIN

El Ayuntamiento a través de su sociedad Prominber (Promociones Industriales Berantevilla), integrada en el Consorcio "TROPEGARAIN" (suministrador del agua del polígono industrial), constató en su última Asamblea de día 22 de junio, que teníamos una deuda económica sin sufragar.

El montante de la deuda a 31 de diciembre del 2010 ascendía a la cantidad de 55.618,88 € ,correspondiente a los consumos de agua de los años 2009 y 2010 .

El día 20 de Abril del presente, se hizo una liquidación al Consorcio en compensación de la deuda por importe de 25.000 € , quedando otros 30.618,88 € pendientes.

El Ayuntamiento mediante su socie-

dad (Prominber), tiene previsto adquirir el compromiso de liquidación de la mencionada deuda con el Consorcio mediante el pago a plazos, a fin de reducir el impacto económico en las arcas municipales.

El 9 de noviembre se hizo una liquidación de 10.000 € a cargo de la deuda contraída.

Por otro lado se ha realizado un pago en noviembre de este año, por valor de 14.312,93 €, correspondiente al periodo de enero a septiembre del 2011.

Desde el actual Consistorio, adquirimos el compromiso de evitar todos estos retrasos, que hasta ahora han provocado estas situaciones tan comprometidas.

## CONTADORES POLIGONO INDUSTRIAL

El Ayuntamiento ha realizado en los meses de julio y agosto una inspección del estado de los contadores de las empresas del Polígono Industrial Lacorzanilla, tras constatar importantes deficiencias en las instalaciones por la ausencia o deterioro de los contadores del servicio.

Ante este agravio, el Ayuntamiento ha procedido a regularizar adecuadamente todas las instalaciones registradas en el polígono .

Por otro lado, se comprobó el retraso en la ejecución del cobro de los recibos correspondientes al consumo de agua de las empresas del polígono desde el año 2009. El Ayuntamiento al confirmar este retraso en los cobros del agua, ha proce-

dido con urgencia a ejecutar las deudas correspondientes al 2009, aplazando a un periodo posterior los recibos de los años 2010 y 2011 con el fin de actualizar este desajuste.

Desde la administración, nos hacemos el firme propósito de realizar cada cuatro meses las lecturas de los contadores y tramitar los recibos correspondientes, en plazos y forma adecuada a los servicios ofrecidos, con el fin de no perpetuar estas anomalías.

También se redactara una nueva "ordenanza del agua" relacionada con el Polígono Industrial, necesarias para regular adecuadamente el servicio.



## ACTIVIDADES PERIODICAS

Como todos los años el Ayuntamiento con la ayuda de la animadora sociocultural, ha realizado las "Actividades Periódicas".

Dichas actividades engloban los cursillos que se llevan a cabo durante todo el año.

Este año podemos incidir en la gran participación y acogida que han tenido entre la gente.

Destaca el dato de que todos los cursillos que se han ofertado se están realizando.

Podemos resaltar el nuevo cursillo de "Pilates" y el de "Inglés". Así como la recuperación tras el paréntesis de los cursillos de "Baile de salón" y de "Trabajos manuales".

Para los más jóvenes se continúa con la "Ludoteca" y para los adolescentes el "Rincón del Joven" y "Danzas Urbanas".

Existe también un cursillo de "Gimnasia de mantenimiento" al que ac-

den tradicionalmente las mujeres del Municipio.

## ACTIVIDADES PERIODICAS 2011-2012



**Ayuntamiento de  
Berantevilla**

Desde el Departamento de Euskera de la Cuadrilla de Añana se promueve un cursillo de "Euskera" a dos niveles: uno para iniciados y otro para avanzados.

El Ayuntamiento quiere aprovechar para agradecer la acogida que han tenido las actividades y animar a la

gente a que continúe participando en próximos cursos que tendrán lugar en los próximos meses.

Resaltar también la buena aceptación que tienen las "Aulas de la tercera edad", actividad que se va consolidando con el paso de los años.

## CINE DE VERANO

Como novedad este verano, se ha ofrecido una nueva actividad lúdica con la proyección de cine en la calle.

La iniciativa ha perseguido impulsar la oferta cultural veraniega, así como favorecer el acercamiento entre los vecinos y a su vez poner en práctica el principio de descentralización de los actos culturales.

La dedicación desinteresada de unos pocos, y una mínima inversión económica, demuestra que no es necesario proyectos desmedidos para vitalizar el municipio.

El balance ha sido altamente positivo, constatándose una gran participación de la población en todos los núcleos en los que se ha ofrecido, sobrepasando las expectativas puestas en este proyecto y motivándonos para continuar en próximas ediciones.



## OBRA DE DESDOBLAMIENTO N-124

El pasado día 4 de Noviembre y con motivo de su visita a la inauguración de las nueva planta de Aernnova, el Diputado General de Alava, Javier de Andrés, realizó una declaración publica comprometiéndose a llevar acabo las obras de desdoblamiento de la N-124 durante la presente legislatura.

Anunció la inminente puesta en marcha de las obras para la transformación en autovía del vial N-124 entre los puntos kilométricos 24,5 correspondiente a Armiñón, y el 31,5 situado en Zambrana. En total 7 kms serán los modificados.

Se conseguirá de esta manera la eliminación de los dos cruces más peligrosos para el acceso a Berantevilla, tanto el del polígono de Lacorzanilla, como el del peaje A-68.

Se trata del proyecto más importante que se va a llevar a cabo en Álava en los próximos años en lo que respecta a vías públicas

A efectos de comienzo de las obras, se han comenzado los tramites de expropiación de los terrenos afectados por el proyecto en el término del "Carrascal".

## WWW.BERANTEVILLA.ES



Para primeros de año el Ayuntamiento lanzará una nueva herramienta al servicio de la ciudadanía. Se trata de una página WEB, cuyo diseño se está realizando en la actualidad y que pretende ser un instrumento para acercar el Ayuntamiento a la población, así como una apuesta por la integración de las nuevas tecnologías en el ámbito rural.

En la página Web nos podremos encontrar contenidos de índole cultural, social y administrativo de asuntos referentes al Municipio.



Desde una descripción del funcionamiento interno del Ayuntamiento hasta un repaso histórico de los distintos pueblos, pasando por una agenda de actividades. Esto y mucho más es lo que podremos encontrar en esta nueva propuesta abierta al mundo y llena de posibilidades.

Nace con la intención de ser una página de calidad donde la actualización de los contenidos sea una constante, persiguiendo la atención de los usuarios.



## APUESTAS DE FUTURO

### ***GESTIÓN DE MEJORAS EN INFRA-ESTRUCTURAS DE COMUNICACIÓN.***

Dentro de los proyectos que el Ayuntamiento tiene encima de la mesa, se encuentran dos importantes deficiencias en algo tan básico hoy en día como las comunicaciones.

Se están llevando a cabo negociaciones con diversas empresas del sector como Vodafone, Movistar, empresas privadas, A.D.R.(Asociación de Desarrollo Rural) a fin de mejorar estos dos servicios ,T.D.T. (televisión digital) y telefonía móvil; ya que desde hace tiempo, condicionan de forma negativa las posibilidades de utilización en algunas ubicaciones de nuestro municipio.

### ***COLABORACIÓN CON JUNTAS ADMINISTRATIVAS***

En el deseo de este Consistorio mantenemos la colaboración más directa posible con los Regidores de las Juntas Administrativas ,valorando la enorme importancia de sus actividades .Tenemos los problemas planteados por la Junta de Berantevilla por el estado de su Iglesia debido a las humedades y estado de las recogidas de aguas pluviales .

Rehabilitación y saneamiento de cúpula de torre (presupuesto inicial 10.266.- €.)

### ***CONTENCIOSO POR RECLAMACIÓN DE PROPIETARIOS DE VIVIENDAS LIBRES TASADAS***

El Consistorio, por mediación de su

Sociedad de gestión Prominber, sigue esperando la resolución judicial a las reclamaciones presentadas por un grupo de propietarios adjudicatarios de las viviendas de promoción libre tasada, entregadas en 2008, pretendiendo el reintegro de una partida económica de 73.494 € ,que consideran no ajustado a las condiciones ofrecidas y suscritas inicialmente.

### ***AMPLIACIÓN Y MEJORA DE INSTALACIONES DE EDIFICIO DE OFICINA MUNICIPAL***

Se encuentra en nuestro propósito la mejora de las instalaciones de oficinas y servicios del edificio municipal con el objeto de alcanzar un óptimo y mejorado servicio a la ciudadanía; mediante la expansión y replanteamiento de los espacios destinados a cada una de las actividades municipales.



A tal efecto , se están acometiendo gestiones y conversaciones con el personal municipal afectado; a fin de presentar las posibles alternativas a esta iniciativa que consideramos esencial en la optimización de la capacidad de gestión municipal.



## EL AYUNTAMIENTO RESPONDE / Udaletxeak erantzuten du

Se trata de un nuevo apartado que queremos introducir en próximos boletines. El Ayuntamiento desea conocer vuestra opinión, para ello crea un medio de comunicación de IDA y de VUELTA. Por un lado se informa y por otro esperamos vuestra opinión.

Se trata de una sección en la que se desarrollará la participación activa del pueblo. Para ello se habilita este espacio donde tendrán cabida todas las preguntas, explicaciones, opiniones y quejas que recibamos. Sólo tenéis que enviar vuestro criterio y opinión de cualquier índole, a la siguiente dirección de correo electrónico [jayuntamiento@gmail.com](mailto:jayuntamiento@gmail.com) ;o podéis utilizar el método tradicional depositándolo en el buzón de sugerencias del Ayuntamiento. El único requisito exigido es la identificación del autor, quedando anulados todos aquellos envíos no identificados o que se consideren ofensivos e irrespetuosos en sus términos. La publicación del artículo podrá ser anónima si ese es el deseo del autor, quien nos lo deberá hacer saber previamente en su comunicado.

El resto es tema libre . Podéis hacer las preguntas que consideréis importantes así como las sugerencias o análisis de hechos concretos.

## BERANTERVILLA DECLARADO CONJUNTO MONUMENTAL

Según una orden dictada el pasado 23 de Septiembre por el Viceconsejero de Cultura del Gobierno Vasco, Antonio Rivera Blanco, se declara Berantevilla como Conjunto Monumental , incluyéndola en el Inventario General del Patrimonio Cultural Vasco .

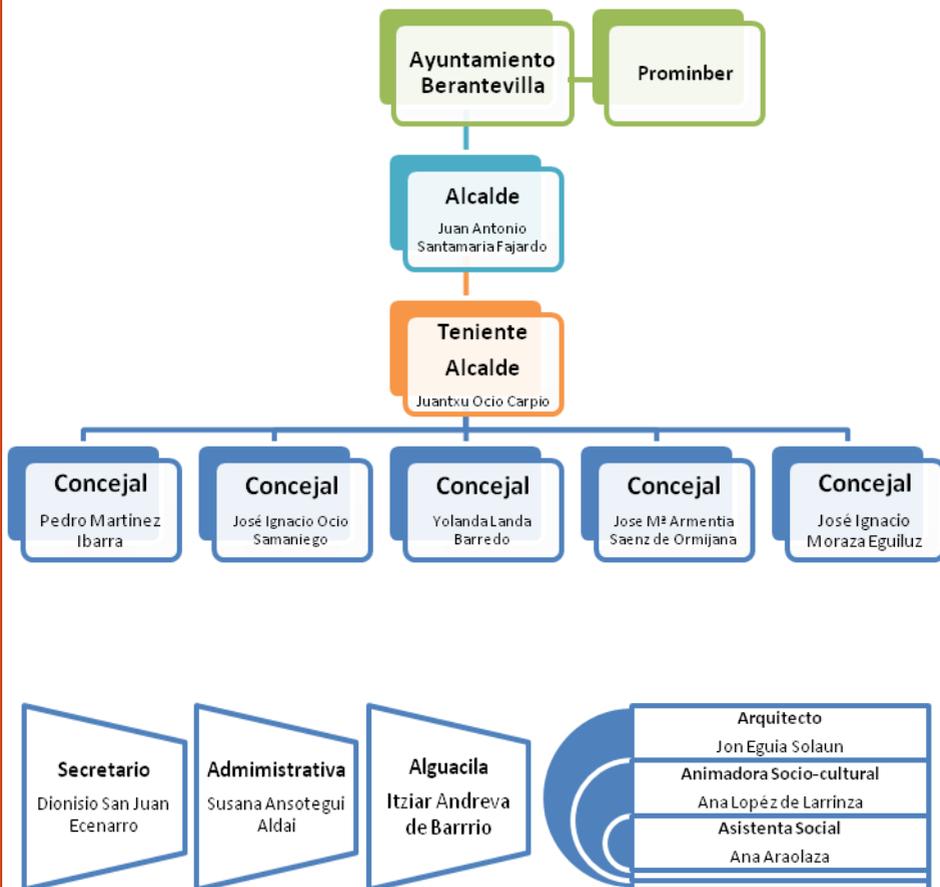
Los motivos destacados tenidos en cuenta a la hora de adoptar esta resolución son por un lado el interés cultural que presenta la Zona Arqueológica del Casco Histórico, en especial sus casas blasonadas, con el escudo de armas de la familia propietaria, estando localizadas en su mayoría en la Calle Mayor, así como por otro lado el interés que despierta el Templo Parroquial, obra que refleja tres estilos arquitectónicos: Renacentista, Barroco y Neo Clásico.

Son las casas blasonadas las más antiguas de la villa, ya que se construyeron cuando Fernando VI en 1299 construyó la Villa dotándola de murallas y ofreciendo asentamiento a las familias señoriales que contaban con su protección.

La orden apareció publicada en el Boletín Oficial del País Vasco con fecha del 20 de Octubre del 2011, en que se abrió un plazo de 20 días para información pública y audiencia para los interesados .Habiendo expirado el plazo, en la actualidad el procedimiento sigue su curso estudiando las alegaciones expuestas, a la espera de su aprobación.



## ORGANIGRAMA MUNICIPAL





**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BERANTEVILLA**  
C/ Mayor N° 11 –01218-Berantevilla  
[aberantevilla.dionisio@ayto.alava.net](mailto:aberantevilla.dionisio@ayto.alava.net)  
TEL.-945 337059 –FAX. 945 337181